

ПЛАН

работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" №5 на 2015 год.

№ п/п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт на 31.12.2015г
1	30 лет ВЛКСМ, 175	Инженерные элементы: Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	сентябрь ноябрь
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	июнь июль
		Смена участков трубопроводов системы канализации, отопления, водоснабжения.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Установка общедомового прибора учёта на эл. энергию		апрель
		Смена участков трубопроводов системы горячего водоснабжения.	1 квартал	март
		Смена врезки водопровода холодного водоснабжения		август
		Смена автоматов в эл. щите		апрель май
		Ревизия эл.щитов с заменой автоматов.	1 квартал	январь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		апрель
		Изоляция трубопроводов отопления		август
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы : Текущий ремонт цоколя.	3 квартал	сентябрь
		Остекление окон в лестничных клетках	3 квартал	июль
		Герметизация межпанельных швов.		июнь
		Устройство водоотводящих лотков в ливневой канализации		июнь
		Частичный ремонт мягкой кровли.		июль
		Масляная окраска металлических входных дверей		август
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов	4 квартал	согласно графика
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май декабрь

		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Откачка воды из подвального помещения		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Маслянная окраска МАФ		июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	ноябрь
		Отсыпка щебнем дворовой территории		сентябрь
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
2	30 лет ВЛКСМ, 175 А	Инженерные элементы: Частичная замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	июль ноябрь
		Смена участков трубопроводов канализации		июль
		Смена винтеля на системе водоснабжения		январь
		Установка общедомового прибора учёта на эл. энергию		июнь
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	июнь июль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Установка выключателя, патронов в МОП		январь
		Изоляция трубопроводов отопления		август
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	2 квартал	май
		Текущий ремонт цоколя. Герметизация межпанельных швов.	2, 3 квартал	июнь июль
		Ремонт крылец (заделка выбоин)		июнь
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	3 квартал	июль
		Масляная окраска входных металлических дверей		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май октябрь
		Завоз песка для песочниц .	2 квартал	июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Отсыпка дворовой территории отсевом		май август
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения	4 квартал	январь декабрь
3	30 лет ВЛКСМ, 175 Б	Инженерные элементы: Частичная замена вентиля на системе отопления.	3 квартал	август
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		январь апрель
		Смена выключателей в МОП		май
		Установка общедомового прибора учёта на эл. энергию		апрель
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Изоляция трубопроводов отопления		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы : Частичный ремонт кровли.	2 квартал	июль
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	3 квартал	согласно графика
		Остекление окон в лестничных клетках		май
		Герметизация межпанельных швов.		август
		Масляная окраска входных металлических дверей		август
		Установка окон щитовых в подвальном помещении		август октябрь
Текущий ремонт вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика		

		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель октябрь
		Отсыпка дворовой территории отсевом		июнь сентябрь
		Смена ламп ДРЛ		июнь
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой	3 квартал	июнь июль
		Маслянная окраска МАФ		июнь
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения	4 квартал	январь декабрь
4	30 лет ВЛКСМ, 177	Инженерные элементы: Частичная замена вентиляей на системе отопления.	3 квартал	август
		Смена участков трубопроводов системы холодного водоснабжения.		май октябрь
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Установка ОДПУ (эл.счетчик)		август
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	март июль
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	август
		Устройство подъездного козырька		май
		Осмотр оголовков вентиляционных каналов.	3 квартал	август
		Ремонт подъездных дверей.	1 квартал	февраль
		Смена стёкол в МОП		август
		Смена навесного замка на дверь в подвальное помещение		декабрь
		Масляная окраска входных металлических дверей		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май октябрь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		сентябрь

		Откачка воды из подвального помещения		апрель
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
5	30 лет ВЛКСМ, 177 А	Инженерные элементы : Частичная замена вентилей системы водоснабжения.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл.щитов с заменой автоматов.	1 квартал	февраль март
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	июнь сентябрь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена автоматов в эл. щите		май июль
		Смена участков трубопроводов отопление		июнь август
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		июль
		Смена участков трубопроводов канализации.		май
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Изоляция трубопроводов отопления		сентябрь
		Масляная окраска входных металлических дверей		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	3 квартал	август
		Смена замка навесного на эл. щите		сентябрь
		Текущий ремонт кровли.	3 квартал	март
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	июнь ноябрь
		Откачка воды из подвального помещения		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Установка песочницы на детской площадке		май
		Известковая побелка деревьев		апрель

		Смена ламп ДРЛ наружного освещения		январь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Обработка подвального помещения хлором		январь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		сентябрь
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт, окраска МАФ.	2 квартал	июнь
6	30 лет ВЛКСМ, 179	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения.	4 квартал	июнь октябрь
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	июнь июль
		Изоляция трубопроводов отопления		декабрь
		Замена вентиля на системе водоснабжения, отопления		июнь
		Смена автоматов в эл. щите		май
		Смена участков трубопроводов канализации		июнь
		Смена вентиля на системе водопровода		март
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках	1 квартал	январь май
		Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	июль
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	июль
		Изоляция трубопроводов отопления		сентябрь
		Масляная окраска входных металлических дверей		август
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	согласно графику
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.		декабрь
Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май октябрь		

		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Откачка воды из подвального помещения		май
		Известковая побелка деревьев		июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Завоз песка на детскую площадку. Окраска МАФ.	3 квартал	июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	декабрь
7	30 лет ВЛКСМ, 183	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	август
		Смена автоматов в эл. щите		март июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия в эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	4 квартал	декабрь
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2,4 квартал	апрель декабрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Известковая побелка деревьев		май
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		8	30 лет ВЛКСМ, 185	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.
Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал			июнь август
Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)			

		Смена участков трубопроводов канализации		июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	4 квартал	октябрь
		Ремонт дощатого пола в МОП		июнь
		Утепление слуховых окон и подъездных дверей.	4 квартал	октябрь
		Устройство асфальтобетонного покрытия(отмостки).	3 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Смена участков трубопроводов канализации		июль
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	3 квартал	август
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
9	30 лет ВЛКСМ, 187	Инженерное оборудование: Замена вентиля на ситеме отопления в чердачном помещении.	3 квартал	август
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов канализации		октябрь
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	июнь июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	ноябрь
		Ремонт оконных переплетов		июль
		Частичный ремонт шиферной кровли, козырька		август
		Устройство асфальтобетонного покрытия(отмостки).	3 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,2 квартал	февраль
		<u>Благоустройство:</u> Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	май
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март
10	30 лет ВЛКСМ, 185 А	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена автоматов в эл. щите		июнь
		Смена вентилях на системе отопления		июнь
		Смена участков трубопроводов отопление		июнь
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	1 квартал	январь
		Смена энергосберегающих ламп .	3 квартал	август
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов	4 квартал	ноябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Герметизация оконных блоков монтажной пеной		июнь
		Остекление окон в лестничных клетках		июнь

		Частичный ремонт шиферной кровли.	2 квартал	май
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	апрель
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ	3 квартал	июнь
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	июнь октябрь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения	4 квартал	по заявкам
11	30 лет ВЛКСМ, 185 Б	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	июнь август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения.	2 квартал	май декабрь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	ноябрь
		Масляная окраска входных металлических дверей		август
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	3,4 квартал	август ноябрь
		Откачка воды из подвального помещения		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Смена изгороди из штакетника		август
		Опиловка деревьев		июль
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь

12	30 лет ВЛКСМ, 187 А	Инженерное оборудование: Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	август
		Смена выключателя в МОП		апрель
		Замена ввода канализации.	2, 3 квартал	Работы перенесены на 2016г.
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1,2 квартал	март
		Обследование и проверка вентиляционных каналов	4 квартал	ноябрь
		Смена стёкол в МОП		ноябрь
		Ремонт дощатого пола в МОП		май
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	Работы перенесены на 2016г.
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь		
13	Яблочная, 4	Инженерные элементы : Ревизия системы отопления в чердачном помещении.	2 квартал	июнь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена патронов в МОП		январь
		Смена автоматов в эл. щите		январь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	

		Конструктивные элементы: Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	март
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	апрель
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Откачка воды из приямков.	2 квартал	апрель май
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
14	Пушкова, 2	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	июнь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена вентиля на системе отопления		июнь
		Смена врезки, смена вентиля водопровода холодного водоснабжения		ноябрь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		июнь
		Смена автоматов в эл. щите		февраль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт шиферной кровли.	3 квартал	июнь июль
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	декабрь
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал.	работы перенесены на 2016г.
		Ремонт деревянного пола в МОП		январь
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,4 квартал	февраль декабрь
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль

		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
15	Пушкова, 4	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена автоматов в эл. щите		февраль
		Смена выключателей, патронов в МОП		февраль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	декабрь
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Частичный ремонт шиферной кровли.		июнь
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль
		Благоустройство: Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,4 квартал	март декабрь
16	Пушкова, 6	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры	2 квартал	июнь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	декабрь
		Частичный ремонт шиферной кровли.		июнь
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1 квартал	февраль
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	работы перенесены на 2016г.
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Окраска МАФ		июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
17	Пролетарская, 35	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	(согласно графика)
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Известковая побелка деревьев		апрель
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,4 квартал	февраль октябрь
18	Пролетарская, 37	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена задвижек на системе водоснабжения		июнь
		Смена розеток в МОП		апрель
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	согласно графика
		Ремонт цоколя(цементная окраска)		июнь
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	март октябрь
19	Пролетарская, 39	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	июнь август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы канализации		май
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	март декабрь
		Опиловка деревьев		июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдного материала		ноябрь
		Окраска МАФ		июнь
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь

20	Керамиков, 1	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена вентиля на системе водоснабжения		июнь ноябрь
		Смена участков трубопроводов системы канализации		май ноябрь
		Смена задвижки на системе отопления		июнь
		Смена розеток в МОП		май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		июнь октябрь ноябрь
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	3квартал	сентябрь
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь
		Частичный ремонт шиферной кровли		июль
		Ремонт крылец.		июнь
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,2 квартал	февраль апрель
		Россыпь противогололедного материала		январь февраль март ноябрь
Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	декабрь		
21	Керамиков, 2	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры	2 квартал	июнь
		Смена патронов в МОП		январь
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Смена задвижек на системе водоснабжения, отопления		июнь
		Смена участков трубопроводов канализации		март май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку.Окраска МАФ .	2 квартал	июнь
		Россыпь противогололедного материала		январь февраль март ноябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Установка МАФ на детской площадке		май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	2,4 квартал	апрель октябрь
22	Керамиков, 3	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы канализации		октябрь
		Ремонт регистра на системе отопления в МОП		декабрь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения в тех. подполье		июнь
		Смена выключателей в МОП		январь
		Замена вентиля на системе отопления.		декабрь
		Замена вентиля на системе водоснабжения.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Ремонт крыльца подъездного		июнь
		Смена навесного замка на дверь в подвальное помещение		декабрь
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь

		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
23	Керамиков, 4	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена автоматов, смена нулевой шины в эл. щите		декабрь
		Смена выключателей в МОП		январь
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика.	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь
		Благоустройство: Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
24	Керамиков, 5	Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Устройство кирпичной кладки в тех.подполье		июнь

		Ремонт и цементная окраска цоколя		июнь
		Благоустройство: Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
25	Керамиков, 7	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		май
		Смена участков трубопроводов системы отопления		июль
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы : Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	сентябрь
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
26	Керамиков, 8	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена патронов в МОП		январь
		Смена участков трубопроводов системы канализации в подвальном помещении.	1 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май

		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март
		Окраска МАФ		июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	январь сентябрь
27	Керамиков, 9	Инженерные элементы : Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена патронов в МОП		январь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы отопления		октябрь
		Смена участков трубопроводов системы канализации	2 квартал	май ноябрь
		Ревизия запорной арматуры	2 квартал	июнь
	Керамиков, 12	Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Ремонт слуховых окон в подвальном помещении		январь
		Благоустройство: Ремонт и окраска МАФ	2 квартал	июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,4 квартал	март октябрь
28	Керамиков, 12	Инженерные элементы: Ревизия запорной арматуры	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена патронов в МОП		январь
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	1 квартал	январь октябрь

		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Благоустройство: Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	ноябрь
		Окраска МАФ.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Откачка грунтовых вод из подвального помещения.	2 квартал	апрель
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,3 квартал	март август
29	Керамиков, 13	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	июнь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал	июнь
		Установка детской качели		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов	3 квартал	согласно графика
30	Керамиков, 14	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	июнь август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	согласно графика
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	3 квартал	июнь
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	июнь
31	Керамиков, 17	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	согласно графика
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	3 квартал	май
		Россыпь противогололёдного материала		ноябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	июнь
32	Керамиков, 19	Инженерные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена провода в АППВ , смена патронов в МОП		январь
		Замена калача на бойлере		сентябрь
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	2 квартал	май октябрь
		Ревизия запорной арматуры	2 квартал	июнь
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	Согласно графика

		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	июнь
		Смена ламп ДРЛ		январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Россыпь противогололёдного материала		ноябрь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	2,4 квартал	май декабрь
33	Чкалова, 118	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры	2 квартал	июнь
		Замена вентилей на системе отопления.	2 квартал	сентябрь
		Смена выключателя в МОП		январь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		апрель май сентябрь
		Замена вентилей на системе водоснабжения.	3 квартал	сентябрь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Частичная замена участков трубопроводов канализации	2, 3 квартал	август
		Изоляция трубопроводов отопления		сентябрь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	Согласно графика
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.		декабрь
		Устройство козырька подъездного		май
		Остекление окон в лестничных клетках , замена штапиков	1 квартал	январь
		Ремонт входных подъездных дверей, смена пружины	1 квартал	февраль
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	июль август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Установка окон щитовых в подвальном помещении		август октябрь
		Смена замка навесного на эл. щите		сентябрь
Масляная окраска входных подъездных дверей		сентябрь		
Частичный ремонт цоколя.	3 квартал	август		

		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель декабрь
		Установка песочницы на детской площадке		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Смена ламп ДРЛ		январь
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал	июнь
34	Чкалова, 129	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена выключателя в МОП		февраль
		Смена участков трубопроводов горячего водоснабжения.	1 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов на системе водоснабжения, отопления		октябрь
		Утепление и изоляция трубопроводов системы отопления		декабрь
		Смена задвижек на системе водоснабжения		июнь
		Смена автоматов в эл. щите		сентябрь
		Замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	сентябрь октябрь
		Конструктивные элементы:		
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	согласно графика
		Остекление окон в лестничных клетках	4 квартал	ноябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Цементная окраска цоколя		август
		Масляная окраска входных металлических дверей		август
		Ремонт козырька		август
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	июнь июль

		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	1,4 квартал	февраль декабрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь июль
		Россыпь противогололёдного материала		январь февраль март ноябрь
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	июнь
		* МАФ - малые архитектурные формы		
		МОП - места общего пользования		

