

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино ул. В. Тершиковой 7 13.05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 60.

Поступило решений в установленные сроки – 31.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 13.05.2008 г. г. Коркино ул. Мичина 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 42086 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 64,7 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2690 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Сторожа А.А.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Жекова В.В.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Мичина В.С.

Б) Ершова Н.А.

В) Мухоморова Т.С.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Сторожа А.А.

За 64,7%

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Сторожа А.А.

2. По выбору секретаря собрания Жекова В.В.

За 64,7%

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Жекова В.В.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Мичина В.С.

За 64,7%

Против —

Воздержался —

2) Ершова Н.А.

За 64,7%

Против —

Воздержался —

3) Мушкова Т.С.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Филиппова В.С. Еришова Н.А. Мушкова Т.С.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

За 64,7%

За —

Против —

Против —

Против —

Воздержался —

Воздержался —

Воздержался —

Решение: способом управления м/д выбрать УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» 2

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: УО избрано ООО УО «Комфорт»-2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ необходимых для

содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора управления м/д

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: принять участие в Федеральной программе
по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Александр Стогов А.А.

Секретарь собрания Жуков / Желова В.В.