

ПРОТОКОЛ 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино ул. Шира 21

«28» 05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 12.

Поступило решений в установленные сроки – 7.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 28.05.08г. г. Коркино ул. Шира 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 639,8 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 92,5 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 574,1 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Шамур И. И.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Савинова Е. И.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Красникова А. А.

Б) Зыринова Л. Т.

В) Запорожцев Ф. Д.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Шамур И. И.

За 92,5 %

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Шамур И. И.

2. По выбору секретаря собрания Савинова Е. И.

За 92,5 %

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Савинова Е. И.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Красникова А. А.

За 92,5 %

Против —

Воздержался —

2) Зыринова Л. Т.

За 92,5 %

Против —

Воздержался —

3) Запрошено Н.Д.
За 92,5%

Против _____
Воздержался _____

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Красникова А.А. Зырянова Л.Т. Запрошено Н.Д.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____

За 92,5%

За _____

Против _____

Против _____

Против _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Решение: способом управления м/д избрана управляющая организация

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт»

За 92,5%

Против _____

Воздержался _____

Решение: управляющей организацией избрано ООО УО «Комфорт»-2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 92,5%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 92,5%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 92,5%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить условия договора управления м/д в представленном

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта зданий

За 92,5%

Против _____

Воздержался _____

Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Савинов - 1 Минерва Л.А.

Секретарь собрания Савинов - 1 Савинова Е.А.