

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино ул. Машкова 6

24.05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 10.

Поступило решений в установленные сроки – 9.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 24.05.08 г. г. Коркино ул. Машкова 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 630,6 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 91,2 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 575,2 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Редомова Л.Н.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Мухомова И.В.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Исметкова В.Н.

Б) Таммачева Т.Т.

В) Кадошников А.В.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Редомова Л.Н.

За 91,2 %

Против -

Воздержался -

Решение:

Председателем собрания избран Редомова Л.Н.

2. По выбору секретаря собрания Мухомова И.В.

За 91,2 %

Против -

Воздержался -

Секретарем собрания избран Мухомова И.В.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Исметкова В.Н.

За 91,2 %

Против -

Воздержался -

2) Таммачева Т.Т.

За 91,2 %

Против -

Воздержался -

3) Варочникова Л.В.

За 91,2%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Исметкова В.Н. Ташаева Т.А. Варочникова

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

Против —

Воздержался —

За 91,2%

Против —

Воздержался —

За —

Против —

Воздержался —

Решение: способом управления м/д избрать УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 91,2%

Против —

Воздержался —

Решение: УО избрано ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 91,2%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 91,2%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 91,2%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора управления м/д в представлен.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. решились

За 91,2%

Против —

Воздержался —

Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Исметкова В.Н.

Секретарь собрания Вульф, Лукашова И.В.