

ПРОТОКОЛ 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино Шмалева 3

г. Коркино

17» 05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме 12.
Поступило решений в установленные сроки — 6.
Поступило решений с нарушением установленных сроков — 0.
Решений признанных недействительными — 0.
Дата и место подсчета голосов — 17.05.08 г. в Коркино ул. Ленина 21
Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 %.
Общая площадь помещений собственников в доме 754,5 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 61,4%,
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 463,7 кв.м.
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Корнева Л.В.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Карюшина Е.Ю.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Шмалева
Б) Шаринев Е.Ф.
В) Жонковиченко Л.А.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом — УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Корнева Л.В.
За 61,4 %

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Корнев Л.В.

2. По выбору секретаря собрания Карюшина Е.Ю.
За 61,4 %

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Карюшина Е.Ю.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Шмалева

За 61,4 %

Против —

Воздержался —

2) Шаринев Е.Ф.

За 61,4 %

Против —

Воздержался —

3) Конюшенико А.А.

За 61.4%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Сидорова Мария В.П. Конюшенико А.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

За 61.4%

За —

Против —

Против —

Против —

Воздержался —

Воздержался —

Воздержался —

Решение: способом управления м/д избрано УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» 2

За 61.4%

Против —

Воздержался —

Решение: УО избрано ООО УО «Комфорт»-2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 61.4%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 61.4%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ необходимого содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 61.4%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора управления м/д

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 61.4%

Против —

Воздержался —

Решение: участие принять в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Сидорова М.В.

Секретарь собрания Сидорова М.В.