

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. К-Шарфиса 8

г. Коркино

« 16 05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 40.

Поступило решений в установленные сроки – 49.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 16.05.08 г. Коркино ул. Шарфиса 8

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 2268,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 41,9 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 1350,6 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Фадеева М.И.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Каренина В.С.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Новосейкова Т.Б.

Б) Данишевских С.Н.

В) Мурзин В.Н.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Фадеева М.И.

За 41,9 %

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Фадеева М.И.

2. По выбору секретаря собрания Каренина В.С.

За 41,9 %

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Каренина В.С.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Новосейкова Т.Б.

За 41,9 %

Против —

Воздержался —

2) Данишевских С.Н.

За 41,9 %

Против —

Воздержался —

3) Мурзин В.Н.
За 71.9%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Новосилова Т.Б., Якимовский С.Н., Мурзин

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление Собственниками помещений

За _____

За 71.9%

За _____

Против _____

Против _____

Против _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Решение: способом управления избрать УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» 2

За 71.9%

Против _____

Воздержался _____

Решение: УО избрать ООО УО «Комфорт»-2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 71.9%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 71.9%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 71.9%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 71.9%

Против _____

Воздержался _____

Решение: присоединить участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Фадеев М.И.

Секретарь собрания Якимовский С.Н.