

ПРОТОКОЛ 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. К-Малышев

г. Коркино

14 05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 12.

Поступило решений в установленные сроки – 8.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 17.05.08г. г. Коркино ул. Ленинского 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 625 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 64,8 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 397,7 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Оношко В.Е.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Крыпановская Л.Б.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Тришанова Е.В.
Б) Псуров В.В.
В) Мещеряков А.И.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Оношко В.Е.

За 64,8 %

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Оношко В.Е.

2. По выбору секретаря собрания Крыпановская Л.Б.

За 64,8 %

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Крыпановская Л.Б.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Тришанова Е.В.

За 64,8 %

Против —

Воздержался —

2) Псуров В.В.

За 64,8 %

Против —

Воздержался —

3) Мещерякова Ч.С.
За 64,8%

Против —
Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Трошинов Е.В., Муравьев В.Б., Мещеряков

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), либо
непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

За 64,8%

За —

Против —

Против —

Против —

Воздержался —

Воздержался —

Воздержался —

Решение: способом управления м/д выбрать УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: УО избрано ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества в местах общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом. состав-ов дома

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора м/д

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 64,8%

Против —

Воздержался —

Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Оношко В.Е.

Секретарь собрания Крысановская В.Б.