

ПРОТОКОЛ 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. Р. Маркса 16

г. Коркино

28.05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 68.
Поступило решений в установленные сроки – 53.
Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.
Решений признанных недействительными – 0.
Дата и место подсчета голосов – 29.05.08 ул. Ленина 21.
Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.
Общая площадь помещений собственников в доме 3244,2 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 77,2%,
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2503 кв.м.
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Ропекова Н.С.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Кондрашова Н.А.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Сейменов А.М.
Б) Дергачев И.И.
В) Седов П.П.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управлением домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Ропекова Н.С.
За 77,2 %
Против —
Воздержался —
Решение:
Председателем собрания избран Ропекова Н.С.
2. По выбору секретаря собрания Кондрашова Н.А.
За 77,2 %
Против —
Воздержался —
Секретарем собрания избран Кондрашова Н.А.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
1) Сейменов А.М.
За 77,2 %
Против —
Воздержался —
2) Дергачев И.И.
За 77,2 %
Против —
Воздержался —

3) Седов П.П.
За 77,2%

Против _____
Воздержался _____

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: _____
4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО),
непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____

За 77,2%

За _____

Против _____

Против _____

Против _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Решение: способом управления МКД избрано УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 77,2%

Против _____

Воздержался _____

Решение: УО избрано ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на
основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего
пользования.

За 77,2%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования МКД

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества
собственников дома.

За 77,2%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества МКД

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 77,2%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить условия договора управления МКД

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 77,2%

Против _____

Воздержался _____

Решение: принять участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта МКД

Председатель собрания Антон / Романов А.С.

Секретарь собрания Коню / Кондратьева Н.А.