

**ПРОТОКОЛ 1**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино пр-т Горьких 9

г. Коркино

16.05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 6.  
Поступило решений в установленные сроки – 6.  
Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.  
Решений признанных недействительными – 0.  
Дата и место подсчета голосов – 16.05.08 г. Коркино ул. Ленин. 21  
Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.  
Общая площадь помещений собственников в доме 3921 кв. м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 94,5 %,  
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 370,5 кв.м.  
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Мухомова Л.И.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Вовк Н.Н.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:  
А) Орлова М.А.  
Б) Тимофеева Р.Н.  
В) Танюкова Т.В.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

1. По выбору председателя собрания Мухомова Л.И.  
За 94,5 %  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение:  
Председателем собрания избран Мухомов Л.И.
2. По выбору секретаря собрания Вовк Н.Н.  
За 94,5 %  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Секретарем собрания избран Вовк Н.Н.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)  
1) Орлова М.А.  
За 94,5 %  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
2) Тимофеева Р.Н.  
За 94,5 %  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

3) Ланькова т.и.

За 94,5%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Ориова Н.А. Тимофеева Т.М. Ланькова т.и.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление  
Собственниками помещений

За —

Против —

Воздержался —

За 94,5%

Против —

Воздержался —

За —

Против —

Воздержался —

Решение: стихотом управление и/у избрать УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 94,5%

Против —

Воздержался —

Решение: УО избрана ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 94,5%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 94,5%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 94,5%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 94,5%

Против —

Воздержался —

Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Ланькова т.и.

Секретарь собрания Ланькова т.и.