

ПРОТОКОЛ 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино ул. Коркинов 11

«15» 05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме — 4.

Поступило решений в установленные сроки — 4.

Поступило решений с нарушением установленных сроков — 0.

Решений признанных недействительными — 0.

Дата и место подсчета голосов — 15.05.08 г. г. Коркино ул. Липина 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 2567 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании — 100 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2567 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Мелоткина С.Р.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Евдокимова Е.М.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) _____
Б) _____
В) _____
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управлением домом — УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Мелоткина С.Р.

За 100%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Мелоткина С.Р.

2. По выбору секретаря собрания Евдокимова Е.М.

За 100%

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Евдокимова Е.М.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) _____

За 100%

Против _____

Воздержался _____

2) _____

За 100%

Против _____

Воздержался _____

3) За 100%

Против _____

Воздержался _____

Решение: _____

В состав счетной комиссии избраны: _____

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____

Против _____

Воздержался _____

За 100%

Против _____

Воздержался _____

За _____

Против _____

Воздержался _____

Решение: способом управления МКД выбрать УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 100%

Против _____

Воздержался _____

Решение: управляющей организацией выбрать ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 100%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 100%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 100%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить условия договора управления МКД в представ-

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта своей редакции

За 100%

Против _____

Воздержался _____

Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания _____ / Селезнева Е.Р. /

Секретарь собрания _____ / Еланцева Е.М. /