

ПРОТОКОЛ 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино ул. Гусевская 3

22.05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 12.

Поступило решений в установленные сроки - 10.

Поступило решений с нарушением установленных сроков - 0.

Решений признанных недействительными - 0.

Дата и место подсчета голосов - 22.05.08 г. Коркино ул. Метина 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме - 6407 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 99,0 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 4870 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Шмыкова В.П.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Гусевенкова Н.П.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Медведев И.В.

Б) Добрынина

В) Козлов А.В.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Шмыкова В.П.

За 99,0 %

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Шмыкова В.П.

2. По выбору секретаря собрания Гусевенкова Н.П.

За 99,0 %

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Гусевенкова Н.П.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Медведев И.В.

За 99 %

Против _____

Воздержался _____

2) Добрынина

За 99,0 %

Против _____

Воздержался _____

3) Козлов А.В.
За 99.0%
Против _____
Воздержался _____

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Щербаков В.В. Добрынина А.Т. Козлов А.В.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)
- ТСЖ _____ - УО _____ - непосредственное управление Собственниками помещений

За _____ За 99.0% За _____
Против _____ Против _____ Против _____
Воздержался _____ Воздержался _____ Воздержался _____

Решение: способом управления м/к выбрать УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 99.0%

Против _____

Воздержался _____

Решение: УО выбрать ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 99.0%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень имущества входящий в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 99.0%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 99.0%

Против _____

Воздержался _____

Решение: утвердить условия договора управления м/к в

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 99.0%

Против _____

Воздержался _____

Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Шуф, Шмыкова В.Т.

Секретарь собрания Григорьев Н.П.