

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино 1 июля 9

г. Коркино

«25.05» 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 8.

Поступило решений в установленные сроки – 5.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 25.05.08 г. Коркино ул. Ленина д.8

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 522,3 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 65,1%,

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 340,6 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Садронов А.А.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Юркина М.П.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Тригунюк А.В.
Б) Ткачев В.В.
В) Смирнова М.В.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Садронов А.А.
За 65,1%

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Садронов А.А.

2. По выбору секретаря собрания Юркина М.П.
За 65,1%

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Юркина М.П.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Тригунюк А.В.

За 65,1%

Против —

Воздержался —

2) Ткачев В.В.

За 65,1%

Против —

Воздержался —

3) Стерехово И.В
За 65,1%
Против —
Воздержался —

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Тригункина А.В., Ткаченко В.В., Стерехов И.В.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

За <u>—</u>	За <u>65,1%</u>	За <u>—</u>
Против <u>—</u>	Против <u>—</u>	Против <u>—</u>
Воздержался <u>—</u>	Воздержался <u>—</u>	Воздержался <u>—</u>

Решение: Самостоятельное управление МКД выбрано УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 2
За 65,1%
Против —
Воздержался —

Решение: УО выбрано ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 65,1%
Против —
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 65,1%
Против —
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 65,1%
Против —
Воздержался —

Решение: Утвердить условия договора управления МКД

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 65,1%
Против —
Воздержался —

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Асеев — Смирнов А.А.

Секретарь собрания Юркова И.П.