

**ПРОТОКОЛ 1**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино 14 мая 2008 г.

г. Коркино

18.05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 20.

Поступило решений в установленные сроки – 14.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 18.05.08 г. Коркино ул. Ленина д. 1

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 544,1 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 56,3 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 548,8 кв. м.

Всему собранию имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Синицкая СЕ.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Посев ЛЕА.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:  
А) Рыбальченко АА  
Б) Долгов ТВ  
В) Исхаков АТ
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управлением домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Синицкая СЕ

За 56,31

Против -

Воздержался -

Решение:

Председателем собрания избран Синицкая СЕ

2. По выбору секретаря собрания Посев ЛЕА

За 56,31

Против -

Воздержался -

Секретарем собрания избран Посев ЛЕА

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Рыбальченко АА

За 56,31

Против -

Воздержался -

2) Долгов ТВ

За 56,31

Против -

Воздержался -

3) Искакова АТ

За 56,31%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Иванов Алексей АТ, Косов ЕА, Искакова АТ

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление  
Собственниками помещений

За —

Против —

Воздержался —

За 56,31%

Против —

Воздержался —

За —

Против —

Воздержался —

Решение: своим способом управления м/д избрано УО

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» 2

За 56,31%

Против —

Воздержался —

Решение: УО избрано ООО УО «Комфорт» 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 56,31%

Против —

Воздержался —

Решение: принять перечень имущества, входящего в места общего пользования, утвержденный правилами пользования местами общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 56,31%

Против —

Воздержался —

Решение: принять перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 56,31%

Против —

Воздержался —

Решение: принять условия договора управления м/д

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 56,31%

Против —

Воздержался —

Решение: принять участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Иванов Алексей АТ / Искакова ЕА

Секретарь собрания Иванов Алексей АТ / Искакова ЕА