

ОТЧЕТ

об исполнении ООО Управляющей организацией "Комфорт"№2
договора управления многоквартирным домом за 2014 г.

по адресу: ул. Терешковой, д.14

Площадь дома **901,4 кв.м**

тыс.руб.

Начислено за год	113,3
-------------------------	--------------

ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ	
Поступление денежных средств в 2014 году	106,7
Прочие доходы (ОАО "Ростелеком", продажа металлолома)	
ИТОГО ДОХОДЫ	106,7
РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ	
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	
	Фактически израсходовано
1	Содержание и обслуживание мест общего пользования
	23,5
	7,2
	0,8
	1,6
	2,6
2	Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов в местах общего пользования МКД
	14,0
	6,8
	1,3
	0,5
	4,2
3	Вентиляция - специализированная организация
	3,1
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации, текущий ремонт общего имущества:
	9,7
5	Прочие прямые затраты (программное обеспечение, банковское обслуживание, ведение сайтов и др.)
	4,2
6	Управление МКД
	7,8
* Коммунальные услуги (прямые договора между собственниками и ресурс. организациями)	
ИТОГО РАСХОДЫ:	87,3
РАСШИФРОВКА ЗАДОЛЖЕННОСТИ	
	ВСЕГО:
<i>Задолженность по оплате за населением на 01.01.2014г.</i>	13,5
<i>Задолженность по оплате за населением на 01.01.2015г.</i>	20,1

Справочно: Задолженность по кап/ремонту за собственниками МКД -3,7 тыс.руб.