

ОТЧЕТ

об исполнении ООО Управляющей организацией "Комфорт" №2
договора управления многоквартирным домом за 2014 г.

по адресу: пр. Горняков, д. 11

Площадь дома 509,6 кв.м

тыс.руб.

Начислено за год	64
------------------	----

ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ	
----------------	--

Поступление денежных средств в 2014 году	57,5
Прочие доходы	
ИТОГО ДОХОДЫ	57,5

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ	
-----------------	--

Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:

	Наименование работ и услуг	Фактически израсходовано
--	----------------------------	--------------------------

1	Содержание и обслуживание мест общего пользования	
---	--	--

	Технический надзор, содержание придомовой территории	7,7
	Технический надзор, содержание мест общего пользования (л/клетки)	
	Вывоз твердых бытовых отходов	4,0
	Вывоз крупногабаритного мусора (по графику)	0,4
	Прочие услуги (вывоз снега, дератизация, мал. архитект. формы)	0,8
	Материальные затраты	1,2

2	Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов в местах общего пользования МКД	
---	--	--

	Технический надзор, осмотр внутридомовых инженерных сетей и оборудования	4,8
	Технический надзор, осмотр внутридомовых конструктивных элементов	2,3
	Материальные затраты	0,9
	Автоуслуги (дог. подряда)	1,1
	Аварийно-ремонтная служба (дог. подряда)	2,4

3	Вентиляция - специализированная организация	
---	--	--

4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации, текущий ремонт общего имущества:	
---	---	--

5	Прочие прямые затраты (программное обеспечение, банковское обслуживание, ведение сайтов и др.)	1,6
---	--	-----

6	Управление МКД	2,6
---	-----------------------	-----

	* Коммунальные услуги (прямые договора между собственниками и ресурс. организациями)	
--	--	--

	ИТОГО РАСХОДЫ:	31,5
--	-----------------------	-------------

	РАСШИФРОВКА ЗАДОЛЖЕННОСТИ	ВСЕГО:
--	----------------------------------	---------------

	Задолженность по оплате за населением на 01.01.2014г.	18,4
--	--	-------------

	Задолженность по оплате за населением на 01.01.2015г.	25,0
--	--	-------------