

ОТЧЕТ

об исполнении ООО Управляющей организацией "Комфорт" №2
договора управления многоквартирным домом за 2014 г.

по адресу: ул. 1 Мая, д.11

Площадь дома **879,0** кв.м

тыс.руб.

Начислено за год	110,4
-------------------------	--------------

ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ		
Поступление денежных средств в 2014 году		104,0
Прочие доходы (ОАО "Ростелеком")		
ИТОГО ДОХОДЫ		104,0
РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ		
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:		
	Наименование работ и услуг	Фактически израсходовано
1	Содержание и обслуживание мест общего пользования	
	Технический надзор, содержание придомовой территории	23,4
	Технический надзор, содержание мест общего пользования (л/клетки)	
	Вывоз твердых бытовых отходов	7,2
	Вывоз крупногабаритного мусора (по графику)	0,8
	Прочие услуги (вывоз снега, дератизация, мал. архитектур. формы)	1,1
	Материальные затраты	0,8
2	Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов в местах общего пользования МКД	
	Технический надзор, осмотр внутридомовых инженерных сетей и оборудования	13,9
	Технический надзор, осмотр внутридомовых конструктивных элементов	7,3
	Материальные затраты	3,5
	Автоуслуги (дог. подряда)	5,6
	Аварийно-ремонтная служба (дог. подряда)	4,2
3	Вентиляция - специализированная организация	3,1
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации, текущий ремонт общего имущества:	
5	Прочие прямые затраты (программное обеспечение, банковское обслуживание, ведение сайтов и др.)	4,0
6	Управление МКД	7,8
	* Коммунальные услуги (прямые договора между собственниками и ресурс. организациями)	
	ИТОГО РАСХОДЫ:	82,7
	РАСШИФРОВКА ЗАДОЛЖЕННОСТИ	ВСЕГО:
	Задолженность по оплате за населением на 01.01.2014г.	11,4
	Задолженность по оплате за населением на 01.01.2015г.	17,8

