

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино ул. Социалистической 5

г. Коркино

«15» 04 2008

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 24.

Поступило решений в установленные сроки - 14.

Поступило решений с нарушением установленных сроков - 0.

Решений признанных недействительными - 0.

Дата и место подсчета голосов - 15.04.2008 г. Коркино ул. Социалистической д. 5

Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 1033,7 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 50 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 524,5 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидату

Сорина Галина Карловна.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидату

Милецкий И. В.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Лейбович А. Т.

Б) Бенетова В. Э.

В) Топова Т. С.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УС непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников и оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Сорина Г. К.

За 50%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Сорина Г. К.

2. По выбору секретаря собрания Милецкий И. В.

За 50%

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Милецкий И. В.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Лейбович А. Т.

За 50%

Против _____

Воздержался _____

2) Бенетова В. Э.

За 50%

Против _____

Воздержался _____

3) Лоповее Т. С.
За 50%
Против —
Воздержался —

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Гейнеу А.Т. Бенедикова В.Е. Лоповея Т.С.
4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая копания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)
- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

За — За 50% За —
Против — Против — Против —
Воздержался — Воздержался — Воздержался —
Решение: Способом управления многоквартирным домом избр. Управляющей организации

5. Выборы управляющей организации (УО).
- ООО УО «Комфорт»
За 50%
Против —
Воздержался —
Решение: Управляющей организацией избрана ООО УО «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
За 50%
Против —
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень имущества входящий в места общ. польз. собств.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
За 50%
Против —
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников в доме
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
За 50%
Против —
Воздержался —

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта в многоквартирных домах.
За 50%
Против —
Воздержался —

Решение: Присоединиться к Федеральной программе по проведению капитального ремонта в многоквартирных домах
Председатель собрания Создатель | Соринкова Г.К.
Секретарь собрания Миссия | Миссия Л.В.