

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино 23 18.04.08
№ 08 2008г.

г. Коркино

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – _____.

Поступило решений в установленные сроки – _____.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – _____.

Решений признанных недействительными – _____.

Дата и место подсчета голосов 23.04.08.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 33541 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – _____ %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 31067 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Лотановой Надежды Ивановичи

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Волова Ольга Владимировна

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Ферсеев Василий Сергеевич

Б) Мамкина Ирина Александровна

В) Суряева Людмила Георгиевна

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Лотановой Надежды Ивановичи

За 92%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Лотанова Н. И.

2. По выбору секретаря собрания Волова Ольга Владимировна

За 92%

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Волова О В

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Ферсеев В. И.

За 92%

Против _____

Воздержался _____

2) Мамкина И. А.

За 92%

Против _____

Воздержался _____

3) Смирнова А. Г.

За 92%
Против _____
Воздержался _____

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Деревяев Александр, Ефремова

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ	- УО	- непосредственное управление Собственниками помещений
За <u>2</u>	За <u>92%</u>	За _____
Против _____	Против _____	Против _____
Воздержался _____	Воздержался _____	Воздержался _____

Решение: Способом управления многоквартирным домом избрано - Управляющая компания (УО)

5. Выборы управляющей организации (УО).
- ООО УО «Комфорт»

За _____
Против _____
Воздержался _____

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общ. пользования.

За _____
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За _____
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За _____
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в виде

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. редакция

За _____
Против _____
Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Лойко - Лобанов А И

Секретарь собрания Бизу, Виноградова В