

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино ул. Увилькина д. 50

23.04 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – _____.

Поступило решений в установленные сроки – _____.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – _____.

Решений признанных недействительными – _____.

Дата и место подсчета голосов 23.04.2008 г. Коркино, Увилькина д. 50

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 4680 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 94 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 4538,7 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Сойниковой Валентины Александровны

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Каримовиченко Нина Степановна

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Вильямов А.М.

Б) Тодарук Е.Д.

В) Светицкий Е.Т.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Сойниковой В.А.

За 94%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Сойниковой В.А.

2. По выбору секретаря собрания Каримовиченко Н.С.

За 94%

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Каримовиченко Н.С.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Вильямов А.М.

За 94%

Против _____

Воздержался _____

2) Тодарук Е.Д.

За 94%

Против _____

Воздержался _____

3) Ожогинков & А.

За 94%
Против —
Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Вайченко Л, Торолек, Ожогинков &

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

За 94%

За —

Против —

Против —

Против —

Воздержался —

Воздержался —

Воздержался —

Решение: Способом управления многоквартирным домом избрано ТСЖ «Траваксит» (УО)

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт»

За 94%

Против —

Воздержался —

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 94%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 94%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 94%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в кредит.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. не участвует

За 94%

Против —

Воздержался —

Решение: Принять участие в Федеральной программе по провед. капит. ремонта.

Председатель собрания Сезь Косейникова Г.

Секретарь собрания Козь Вадиславовна Я.