



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 Стр. 001



3F8C 7096 508F D1ED 789A 5290 B898 6B31  
Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 1 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2014

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация "Комфорт"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1  
Код по ОКПО 82952865  
Форма собственности (по ОКФС) 16  
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65  
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах с приложением документов или их копий на  листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

Щенникова  
Марина  
Михайловна

(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись *Щенникова Марина Михайловна* Дата 30.03.2015



(фамилия, имя, отчество\* главного бухгалтера полностью)

Подпись \_\_\_\_\_  
Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на  страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением  
документов или их копий на  листах

Дата представления  
документа

Зарегистрирован  
за №

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 стр. 002



5222 8AAB 5083 4BF2 667E 90AE 6B5B F644

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 456550

Субъект Российской Федерации (код) 74

Район Коркинский р-н

Город Коркино г

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) Ленина ул

Номер дома  
(владения) 21

Номер корпуса  
(строения)

Номер офиса



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 Стр. 003



D3F7 E7C6 5086 4ED0 CF36 449F 3E5D AB0D

Форма по ОКУД 0710001

**Бухгалтерский баланс**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	Актив		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>			
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	80	(40)	63
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3310	2497	2058
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67	333	184
	Прочие оборотные активы	1260	14	13	91
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3471</b>	<b>2803</b>	<b>2396</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3471</b>	<b>2803</b>	<b>2396</b>



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 стр. 004



D565 3118 508B 1C06 86CB 1DBF C92C B99C

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0	4 0	4 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	_____	_____	_____
	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
	Резервный капитал	1360	_____	_____	_____
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 0 1 0	2 5 1 0	1 3 9 8
	Итого по разделу III	1300	2 0 5 0	2 5 5 0	1 4 3 8
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Пасвой фонд	1310	_____	_____	_____
	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	_____	_____	_____
	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
	Итого по разделу IV	1400	_____	_____	_____



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 стр. 005



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
—	Заемные средства	1510	54	54	85
—	Кредиторская задолженность	1520	1096	427	1013
—	Доходы будущих периодов	1530	271	(228)	(140)
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	1421	253	958
—	<b>БАЛАНС</b>	1700	3471	2803	2396

**Примечания**

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
- 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 7412012135

КПП 743001001 Стр. 006



E5F9 2A0D 5080 81AA DB65 64AA 842E EBF0

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 4 3 4 9	1 4 6 6 5
	Себестоимость продаж	2120	( 1 4 0 2 4 )	( 1 2 7 0 4 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 2 5	1 9 6 1
	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
	Управленческие расходы	2220	_____	_____
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 2 5	1 9 6 1
	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
	Проценты к получению	2320	_____	_____
	Проценты к уплате	2330	_____	_____
	Прочие доходы	2340	5 0 1	1 4 1
	Прочие расходы	2350	( 8 4 9 )	( 6 1 3 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	( 2 3 )	1 4 8 9
	Текущий налог на прибыль	2410	_____	_____
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	_____	_____
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	_____	_____
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	_____	_____
	Прочее	2460	( 1 4 5 )	( 1 4 0 )
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	( 1 6 8 )	1 3 4 9
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
	Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500	( 1 6 8 )	1 3 4 9
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 Стр. 007



2E29 C746 508C A009 2B47 32B2 B40F 0B34

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предьдущему (3100)					
40				1398	1438
<i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1112	1112
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1112	1112
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 стр. 008



СВАФ А9АF 5084 0645 38FF 698E 86B8 0A46

	Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)	40				2510	2550
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>						
Увеличение капитала – всего: (3310)						
в том числе:						
чистая прибыль (3311)						
переоценка имущества (3312)						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)						
дополнительный выпуск акций (3314)						
увеличение номинальной стоимости акций (3315)						
реорганизация юридического лица (3316)						
Уменьшение капитала – всего: (3320)	(0)				(500)	(500)
в том числе:						
убыток (3321)					(49)	(49)
переоценка имущества (3322)						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					(451)	(451)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)						
уменьшение количества акций (3325)						
реорганизация юридического лица (3326)						
дивиденды (3327)						
Изменение добавочного капитала (3330)						
Изменение резервного капитала (3340)						
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)	40				2010	2050

+

+

+

+

+





ИНН 7412012135  
КПП 743001001 Стр. 009



75DF 1377 5089 D6C0 2CAE DCAD D22B 9998

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	_____	_____	_____
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	2 3 2 1	2 3 2 1	1 2 9 8



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 стр. 001



A968 AADE 5080 D083 BA40 7F9D D312 8AE3  
Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому  
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2014  
Представляется в налоговый орган (код) 7430 по месту нахождения (учета) (код) 210

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация "Комфорт"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Форма реорганизации, ликвидация (код) / ИНН/КПП реорганизованной организации

Номер контактного телефона

На 3 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на ..... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящей декларации, подтверждаю:

- 1 - налогоплательщик  
2 - представитель налогоплательщика

Щенникова  
Марина  
Михайловна

(фамилия, имя, отчество \* полностью)

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) .....

на ..... страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на ..... листах

Дата представления декларации .....

Зарегистрирована за № .....

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись ..... Дата 20.03.2015

ИМД "Комфорт"  
Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя



Фамилия, И. О. \*

Подпись

\* - отчество при наличии.



0301 0037

ИНН 7412012135

КПП 743001001 Стр. 002



5F79 C931 5081 2CE5 BC70 1EAA 9669 F697

**Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика**

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Объект налогообложения	001	2
2 - доходы, уменьшенные на величину расходов		
Код по ОКТМО	010	75633101
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	116375
Код по ОКТМО	030	_____
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2 - стр.020, если стр.271 разд. 2.2 - стр.020 >= 0	040	_____
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2 - стр.020 < 0	050	53392
Код по ОКТМО	060	_____
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр.272 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	54174
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	_____
Код по ОКТМО	090	_____
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку* стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	_____
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2. - если стр.273 разд.2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	_____
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) по сроку* стр.280 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080), если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080)	120	27386

\* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;  
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

*(Подпись)*

(дата)



ИНН 7412012135  
КПП 743001001 Стр. 003



16C3 2B48 508E D40D 149D FA83 C638 9BEA

**Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)**



Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Объект налогообложения: 2 - доходы, уменьшенные на величину расходов	201	2
Сумма полученных доходов нарастающим итогом: за первый квартал	210	4 0 6 1 3 2 4
за полугодие	211	7 0 7 7 5 9 7
за девять месяцев	212	1 0 7 1 5 2 5 5
за налоговый период	213	1 4 4 5 4 3 1 5
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом: за первый квартал	220	3 2 8 5 4 9 4
за полугодие	221	6 6 5 7 7 1 1
за девять месяцев	222	9 9 3 4 2 0 7
за налоговый период	223	1 3 5 6 4 7 0 4
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу): за первый квартал (стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0)	240	7 7 5 8 3 0
за полугодие (стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0)	241	4 1 9 8 8 6
за девять месяцев (стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0)	242	7 8 1 0 4 8
за налоговый период стр.213-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0	243	8 8 9 6 1 1
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период: за первый квартал (стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)	250	
за полугодие (стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)	251	
за девять месяцев (стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)	252	
за налоговый период (стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)	253	
Ставка налога (%): за первый квартал	260	1 5 . 0
за полугодие	261	1 5 . 0
за девять месяцев	262	1 5 . 0
за налоговый период	263	1 5 . 0
Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу): за первый квартал (стр.240 x стр.260 / 100)	270	1 1 6 3 7 5
за полугодие (стр.241 x стр.261 / 100)	271	6 2 9 8 3
за девять месяцев (стр.242 x стр.262 / 100)	272	1 1 7 1 5 7
за налоговый период (стр.243 x стр.263 / 100)	273	1 3 3 4 4 2
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр.213 x 1 / 100)	280	1 4 4 5 4 3