

ПЛАН

**работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" на 2013 год.**

№ п/п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт на 01.01.14г.
1	30 лет ВЛКСМ, д.29	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации. Частичная замена вентилей на водопроводе.	1 квартал	февраль
		Инженерные элементы: Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы : Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров. Замена почтовых ящиков.	3 квартал	август сентябрь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2 квартал	февраль март июнь
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство: Опиловка деревьев.		июнь
		Благоустройство: Ремонт МАФ на детской площадке. Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Уборка подвального помещения от мусора.		октябрь
2	30 лет ВЛКСМ, д.31	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации и водоснабжения.	3 квартал	август
		Конструктивные элементы: Устройство отмостки.		июнь
		Конструктивные элементы: Ремонт оконных рам в подвальном помещении.	3 квартал	август
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май
		Конструктивные элементы: Укрепление водосточных труб.	2 квартал	май

		Инженерные элементы: Ревизия эл. щитовой, с заменой автоматов.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март август
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Ремонт штaketника. Завоз песка для детской площадки.	2 квартал	май сентябрь
		Уборка подвального помещения от мусора.		октябрь
3	Подстанции, д.7	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов системы отопления с установкой запорной арматуры .	1 квартал	февраль ноябрь
		Инженерное оборудование: Замена водопровода с установкой запорной арматуры в бойлере.	1 квартал	февраль
		Благоустройство : Выкашивание газонов газонокосилкой.		июль
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Инженерные элементы: Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов холодного водоснабжения и разводки по подвальному помещению.		октябрь

4	С. Кривой, д.1	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации и водоснабжения в подвальном помещении.	2,3 квартал	июнь
		Инженерное оборудование: Замена радиатора системы отопления в квартире 23. Замена разводки систем канализации и водоснабжения в квартире 23. Замена канализационного стояка в квартирах: 24, 38. Замена водопроводного стояка в квартирах: 67,68,70,71.		июль август
		Инженерное оборудование: Замена трубопровода системы водоснабжения с установкой запорной арматуры.		сентябрь
		Инженерное оборудование: Замена врезки на системе отопления.		сентябрь
		Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на водопроводе и системе отопления.	3 квартал	август сентябрь
		Конструктивные элементы : Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	3,4 квартал	август октябрь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	январь август
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Опиловка деревьев.		июнь
		Благоустройство : Установка штaketника.		август
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки.	2 квартал	май
		Конструктивные элементы : Устройство покрытий полов из плиток керамических в МОП.	3,4 квартал	август , работы перенесены на 2 квартал 2014 г.
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Инженерные элементы: Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Инженерное оборудование: Установка светильников наружного освещения.		ноябрь
		Инженерное оборудование: Замена запорной арматуры на системе отопления.		октябрь
		Уборка подвального помещения от мусора.		октябрь ноябрь
5	С. Кривой, д.1 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации.	1 квартал	февраль
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении, с подключением водопроводных стояков с установкой запорной арматуры.	2 квартал	май
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март июнь июль
		Конструктивные элементы: Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	3,4 квартал	работы перенесены на 2014 г.
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Инженерные элементы: Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	январь август
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство: Завоз песка для детской площадки.	2 квартал	май

		Инженерное оборудование : Ремонт радиатора в квартире(№18).		декабрь
6	С. Кривой, д.3	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении, с установкой запорной арматуры.	2 квартал	апрель май
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения в квартире №14.		сентябрь
		Инженерное оборудование: Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	май июль
		Инженерные элементы: Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах. Установка оконных рам в МОП.	2,3 квартал	февраль март апрель
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	январь сентябрь
		Благоустройство: Опиловка деревьев.		июнь
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки.	2 квартал	май
	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации и водопроводного стояка в квартире №3.		декабрь	
7	С. Кривой, д.3 А	Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май
		Конструктивные элементы: Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	3,4 квартал	октябрь ноябрь
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки. Установка ограждений штакетником с масляной окраской.	2,3 квартал	май , собственники отказ.
		Благоустройство: Опиловка деревьев.		август

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Инженерные элементы :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		<u>Инженерное оборудование:</u> Замена водопроводного стояка в квартирах.		сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Частичная замена вентиля на системе отопления в чердачном помещении.	2 квартал	май
		<u>Инженерное оборудование:</u> Замена канализационного стояка в квартире №16. Частичный ремонт трубопровода на системе водоснабжения. Замена трубопровода системы водоснабжения с установкой запорной арматуры в подвалах №1,2,3.		июль сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Восстановление системы отопления в МОП (1 подъезд) с установкой конвекторов.	2 квартал	май
		<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов водоснабжения и канализации в квартирах.	3 квартал	сентябрь декабрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Смена вводного кабеля системы электроснабжения.		декабрь
8	С. Кривой, д. 5	<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов водоснабжения и канализации.	3,4 квартал	сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Замена радиатора и полотенцесушителя в квартире №11. Смена участков трубопроводов канализационной системы в подвале №2.		июль сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Частичная замена вентиля на системе отопления и водоснабжения.	3,4 квартал	апрель сентябрь
		<u>Конструктивные элементы:</u> Выборочный ремонт шиферной кровли.	3 квартал	август

		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май сентябрь
		Конструктивные элементы: Укрепление водосточных труб.	2 квартал	май
		Конструктивные элементы: Устройство отмостки.		июнь
		Конструктивные элементы: Ремонт крылец.	3 квартал	июнь июль
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март сентябрь
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
Инженерные элементы : Установка светильников наружного освещения.		декабрь		
9	С. Кривой, д. 9	Конструктивные элементы: Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров в 3 подъезде после пожара.	2 квартал	апрель
		Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на системе отопления .	3 квартал	апрель май сентябрь
		Инженерное оборудование: Восстановление систем отопления и водоснабжения.	3 квартал	сентябрь
		Инженерное оборудование: Замена водопроводного ввода. Смена крана шарового на чердаке.		июнь сентябрь
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения на вводе .	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		<u>Инженерные элементы :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Установка дверного полотна. Ремонт домофона.	2 квартал	апрель
		<u>Конструктивные элементы:</u> Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах. Ремонт оконных рам.	2,3 квартал	февраль март июнь июль
		<u>Благоустройство:</u> Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		<u>Благоустройство:</u> Вывоз снега.	1 квартал	март
		<u>Благоустройство :</u> Завоз песка для детской площадки. Ремонт МАФ. Завоз отсева и отсыпка отсевом стоянки для автомашин.	2,3 квартал	май
10	С. Кривой, д. 9 А	<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении, с установкой запорной арматуры.	2 квартал	май
		<u>Инженерное оборудование:</u> Замена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении №2.		август
		<u>Конструктивные элементы:</u> Укрепление водосточных труб. Замена водосточной трубы.	2 квартал	май июнь сентябрь
		<u>Конструктивные элементы:</u> Ремонт балконов (согласно заявлений)	3 квартал	июль
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,4 квартал	февраль сентябрь
		<u>Благоустройство:</u> Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		<u>Благоустройство:</u> Вывоз снега.	1 квартал	март
		<u>Благоустройство :</u> Завоз песка для детской площадки. Ремонт МАФ. Завоз отсева и отсыпка отсевом стоянки для автомашин.	2 квартал	май
		<u>Конструктивные элементы:</u> Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март июнь июль

		<p>Инженерные элементы: Смена вводного кабеля с заменой ЯРЩ в подвальном помещении.</p> <p>Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.</p>	1 квартал	февраль
		<p>Инженерные элементы :</p> <p>Профилактические работы в эл. щитовых.</p>	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		<p>Инженерные элементы : Замена эл. кабеля по квартирам : №43,44,47,48,51,52,55,56,59,60.</p>	2 квартал	май
		<p>Инженерные элементы : Смена канализационной разводки в подвальном помещении.</p>		декабрь
		<p>Инженерные элементы : Смена на системе отопления стояков запорной арматуры на чердачном помещении.</p>		октябрь
11	С. Кривой, д. 11	<p>Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации.</p>	1,4 квартал	январь май июнь декабрь
		<p>Инженерное оборудование: Замена запорной арматуры на водопроводе. Замена водопроводного стояка в квартире №17.</p>		июнь июль
		<p>Инженерное оборудование: Установка светильников наружного освещения (подъезды №1,2,3).</p>		июнь июль
		<p>Инженерное оборудование:</p> <p>Восстановление системы отопления в МОП(2 подъезд).</p>	2 квартал	июнь
		<p>Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на системе отопления .</p>	2 квартал	июнь
		<p>Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.</p>	2,3 квартал	февраль март июнь сентябрь
		<p>Уборка подвального помещения от мусора.</p>	1,4 квартал	март декабрь
		<p>Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).</p>		июнь

		Благоустройство: Опиловка деревьев.		июль
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки. Установка ограждений штaketником с масляной окраской. Установка ограждений (блок).	2,3 квартал	май июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Конструктивные элементы: Укрепление водосточных труб.	2 квартал	май
		Конструктивные элементы: Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров. Ремонт ступеней в лестничных клетках. Замена почтовых ящиков.	4 квартал	июль сентябрь
		Конструктивные элементы: Ремонт ступеней, перил, крылец .	3 квартал	июнь июль
		Конструктивные элементы: Замена дверного полотна.	4 квартал	октябрь
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении.		ноябрь
		Инженерное оборудование: Изоляция труб системы отопления в подвальном помещении.		декабрь
12	С. Кривой, д. 11 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов систем водоснабжения и канализации. Смена участка трубопровода канализационной системы в квартире № 27.	2,4 квартал	май ноябрь
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения в подвале №1 с установкой затвора и подключение стояков с установкой вентилей.		сентябрь

		Инженерное оборудование: Замена участков трубопроводов системы канализации в квартире .		август
		Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на системе отопления и водоснабжения .	3 квартал	июнь июль сентябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Конструктивные элементы: Укрепление водосточных труб.	2 квартал	июнь
		Конструктивные элементы : Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май июль
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	февраль сентябрь
		Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки. Завоз отсева и отсыпка отсевом стоянки для автомашин.	2 квартал	май
13	С. Кривой, д. 13	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации.	1 квартал	январь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2 квартал	февраль март май
		Конструктивные элементы: Смена навесных замков на чердаке. Замена чердачных люков в 1,4 подъездах.	1 квартал	март июль
		Конструктивные элементы: Укрепление водосточных труб.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	
		Благоустройство : Завоз отсева и отсыпка отсевом стоянки для автомашин.		сентябрь
		Инженерные элементы : Смена водопроводных и канализационных стояков в кв.№2,3,11.		октябрь
		Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки. Завоз земли для клумб. Установка ограждений штакетником с масляной окраской. Ремонт скамеек. Опиловка деревьев.	2 квартал	май
14	С. Кривой, д.13А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении, с установкой запорной арматуры.	2 квартал	май
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения в квартире.		июль
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации.	3 квартал	май июль
		Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на системе отопления .	3 квартал	сентябрь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2 квартал	февраль март июнь
		Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки. Завоз земли для клумб. Установка ограждений штакетником с масляной окраской.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		<u>Инженерные элементы :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Замена доводчиков на входных дверях.	1 квартал	февраль
		<u>Конструктивные элементы:</u> Смена навесных замков на чердаке.	1 квартал	январь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Установка светильников наружного освещения.		декабрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Смена запорной арматуры на системе отопления.		ноябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Смена водопроводного и канализационного стояков в кв.№64.		ноябрь
15	С. Кривой, д.15	<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов канализации.	3 квартал	июнь июль сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов канализации и водоснабжения (стояков) в квартирах .		июль август
		<u>Инженерное оборудование:</u> Замена водопроводного ввода.		июнь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Частичная замена вентилях на системе отопления .	3 квартал	май сентябрь
		<u>Конструктивные элементы:</u> Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март июнь сентябрь
		<u>Конструктивные элементы:</u> Укрепление водосточных труб.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Инженерные элементы :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	
		<u>Биохимическая обработка подвальных помещений и квартир 1 этажа.</u>		сентябрь

		Благоустройство : Опиловка деревьев. Установка штaketника.		июнь июль
		Благоустройство : Завоз отсева и отсыпка отсевом площадки для сушки белья.		сентябрь
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки. Завоз земли для клумб. Установка ограждений штaketником с масляной окраской.	2 квартал	май
		Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении.		ноябрь
		Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов отопления и запорной арматуры в подвальном и чердачном помещениях.		октябрь
16	Мира д.47	Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов канализации и водоснабжения.	3 квартал	сентябрь
		Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов системы водоснабжения под полом с установкой запорной арматуры в квартирах .		сентябрь
		Конструктивные элементы : Устройство отмостки.		июнь
		Инженерное оборудование : Частичная замена вентилях на системе отопления .	3 квартал	сентябрь
		Инженерное оборудование : Установка светильников наружного освещения .		сентябрь ноябрь
		Инженерное оборудование : Смена вводного кабеля от столба до вводного ЯРЩ, со сменой ЯРЩ.	2 квартал	апрель
		Благоустройство : Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		Благоустройство : Завоз песка для детской площадки. Установка ограждений штaketником с масляной окраской.	2 квартал	май
		Конструктивные элементы : Частичный ремонт кровли.	2 квартал	май
		Конструктивные элементы : Смена водосточных труб.	2 квартал	май июнь
		Конструктивные элементы : Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2 квартал	февраль март май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Инженерное оборудование : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи . Вывоз снега.	1 квартал	март
17	Мира д.49	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации и водоснабжения.	3 квартал	июнь
		Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на системе отопления .	3 квартал	сентябрь
		Конструктивные элементы: Устройство отмостки.		июнь
		Конструктивные элементы: Смена водоотводящих труб.Укрепление водосточных труб.	2 квартал	апрель июнь
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи. Вывоз снега.	1 квартал	март
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май сентябрь
		Конструктивные элементы: Ремонт ендовой на кровле. Частичная замена шиферной кровли.		июль
		Инженерное оборудование: Частичная смена вентилях .	3 квартал	сентябрь
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март сентябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
Благоустройство : Завоз песка для детской площадки.	2 квартал	май		
		Инженерное оборудование : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	

18	Мира д.56	Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,3 квартал	апрель сентябрь	
		<u>Инженерное оборудование :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.		
		<u>Инженерное оборудование:</u> Частичная замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	сентябрь	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2 квартал	февраль март июнь	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Замена водосточной воронки.	2 квартал	май июнь	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Смена навесных замков на чердаке.	2 квартал	июнь	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Очистка кровли от снега и наледи. Вывоз снега.	1 квартал	март	
<u>Инженерное оборудование:</u> Установка светильников наружного освещения.		декабрь			
19	Мира д.54	<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов канализации и водоснабжения.	3 квартал	июнь	
		<u>Инженерное оборудование:</u> Частичная замена вентилях .	3 квартал	август	
		<u>Инженерное оборудование:</u> Смена водоотводящих труб. Укрепление водосточных труб.	2 квартал	май	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Частичный ремонт кровли.	2 квартал	май	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		<u>Инженерное оборудование :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.		

		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май июль
		Уборка подвального помещения от мусора.		сентябрь
		Инженерное оборудование : Установка светильников наружного освещения.		сентябрь октябрь
		Инженерное оборудование : Смена трубопроводов и запорной арматуры на стояках отопления .		октябрь
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи. Вывоз снега.	1 квартал	март
20	Цвиллинга д.50	Инженерное оборудование: Замена участков трубопроводов канализации.	1 квартал	март
		Инженерное оборудование: Замена стояков систем канализации и водоснабжения в квартирах .		сентябрь
		Инженерное оборудование: Замена участков трубопроводов системы водоснабжения в подвале №1.		сентябрь
		Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на водопроводе.	1 квартал	февраль
		Инженерное оборудование: Восстановление отопления (установка конвекторов) в 3 подъезде. Замена трубопровода системы отопления в подвале №2 с подключением 4-х стояков и установкой вентилях на чердаке и подвале. Изоляция трубопроводов системы отопления в подвальном помещении.	2 квартал	май сентябрь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март май июнь июль
		Конструктивные элементы: Замена чердачного люка в подъезде №1.		сентябрь
		Конструктивные элементы: Ремонт дверного полотна во втором подъезде.	2 квартал	май
		Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		Благоустройство: Завоз бутового камня на клумбы.	3 квартал	собственники отказ.
		Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март

		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май сентябрь октябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Инженерное оборудование :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	
		<u>Благоустройство :</u> Очистка песочниц от старого песка. Завоз песка для детской площадки. Завоз земли для клумб. Ремонт ограждения из штaketника на футбольном поле.	2 квартал	май
21	Цвиллинга д.52	<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов канализации и водоснабжения.	3 квартал	июль - сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Частичная замена вентилях на водопроводе и системе отопления.	3 квартал	май сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Смена участков трубопроводов на системе водоснабжения в подвале с подключением стояков и установкой запорной арматуры.		сентябрь
		<u>Инженерное оборудование:</u> Замена водопроводного стояка в квартире .		август
		<u>Конструктивные элементы:</u> Устройство отмостки.		июнь
		<u>Конструктивные элементы:</u> Смена навесных замков на чердаке.	1 квартал	март
		<u>Конструктивные элементы:</u> Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2,3 квартал	февраль март апрель июнь июль
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март сентябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Инженерное оборудование : Установка энергосберегающих светильников в МОП.		август
		Инженерное оборудование : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	
		Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
		Благоустройство : Вывоз снега.	1 квартал	март
		Благоустройство : Очистка песочниц от старого песка. Завоз песка для детской площадки. Ремонт ограждения из штaketника у подъезда №1.	2 квартал	май
22	Цвиллинга д.54	Инженерное оборудование: Частичная замена вентилях на системе отопления, водопроводе.	3 квартал	май июнь сентябрь
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения в подвальном помещении.		сентябрь
		Инженерное оборудование: Замена канализационного стояка и полотенцесушителя в квартире.		июль август
		Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов системы отопления в подвальном помещении.	1 квартал	февраль
		Инженерное оборудование: Замена канализационных труб.		май сентябрь
		Инженерное оборудование: Укрепление водосточных труб.	2 квартал	май
		Конструктивные элементы: Ремонт шиферной кровли над входными группами подвальных помещений.	3 квартал	сентябрь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках и в квартирах.	2 квартал	февраль март май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

	Инженерное оборудование : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.	
	Уборка подвального помещения от мусора.	3,4 квартал	сентябрь ноябрь
	Благоустройство: Благоустройство стоянок для мусорных баков(отсыпка отсевом, укладка асфальтовой подушки).		июнь
	Благоустройство : Завоз отсева и отсыпка отсевом площадки для автостоянки.		сентябрь
	Благоустройство: Вывоз снега.	1 квартал	март
	Благоустройство : Очистка песочниц от старого песка. Завоз песка для детской площадки. Ремонт скамеек.	2 квартал	май
	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов системы отопления в чердачном помещении.		октябрь декабрь
	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов системы канализации в чердачном помещении.		октябрь декабрь
	Инженерное оборудование: Смена запорной арматуры на стояках отопления в чердачном помещении.		октябрь декабрь

* МАФ - малые архитектурные формы

* МОП - места общего пользования